



GEMEINDE KLIPPHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN „WOHNBEBAUUNG SIEDLERSTRASSE“

WEISTROPP

SATZUNG

GEMEINDE KLIPPHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN „WOHNBEBAUUNG SIEDLERSTRASSE“ WEISTROPP

SATZUNG

Planungsträger: **Gemeinde Klipphausen**
Talstraße 3
01665 Klipphausen
Tel. 035204/217 0
Fax 035204/217 29
Internet: www.klipphausen.de
E-Mail: gemeindeverwaltung@klipphausen.de



Planverfasser: Planungsbüro Schubert
GmbH & Co. KG
Rumpeltstraße 1
01454 Radeberg
Tel. 03528/4196 0
Fax 03528/4196 29
Internet: www.pb-schubert.de
E-Mail: info@pb-schubert.de



Radeberg, den 03. Juni 2020 mit redaktionellen Änderungen vom 23.09.2020

BESTANDTEILE

Planzeichnung **Teil A – Rechtsplan** mit
Geltungsbereich 1 - M 1 : 500
Geltungsbereich 2 - M 1 : 1000
Geltungsbereich 3 - M 1 : 1000
Geltungsbereich 4 - M 1 : 2000

Textliche Festsetzungen **Teil B**

Begründung **Teil C**

Sondergutachten:

- (1) Planungsbüro Schubert – Architektur und Freiraum, 03.06.2020: Artenschutzfachbeitrag zum Bebauungsplan „Siedlerstraße“ in Weistropp
- (2) Pro Bios, 23.09.2019: Faunistische Erfassung zum Bebauungsplan „Siedlerstraße“ in Weistropp
- (3) Pro Bios, 14.10.2019: Aktenvermerk zur Eignung der ausgewählten Ausgleichsflächen
- (4) Pro Bios, 21.03.2020: Anlage zum Antrag auf artenschutzrechtliche Ausnahmegenehmigung
- (5) K. Kuntze Ingenieurbüro für Baugrunduntersuchungen, 21.08.2019: Baugrundgutachten zur Erschließung Wohngebiet Siedlerstraße Weistropp