

GEMEINDE KLIPPHAUSEN

---

**BEBAUUNGSPLAN mit integriertem Grünordnungsplan  
„OBERSCHULSTANDORT GEMEINDE KLIPPHAUSEN OT  
ULLENDORF“**

SATZUNG in der Fassung vom 16.05.2018

# GEMEINDE KLIPPHAUSEN

## BEBAUUNGSPLAN mit integriertem Grünordnungsplan OBERSCHULSTANDORT GEMEINDE KLIPPHAUSEN OT ULLENDORF

### SATZUNG in der Fassung vom 16.05.2018

---

**Planungsträger:** Gemeinde Klipphausen  
Talstraße 3  
01665 Klipphausen

**Planverfasser:** Planungsbüro Schubert  
Architektur & Freiraum  
Friedhofstraße 2  
01454 Radeberg  
Tel. 03528/4196 0  
Fax 03528/4196 29  
Internet: [www.pb-schubert.de](http://www.pb-schubert.de)  
E-Mail: [info@pb-schubert.de](mailto:info@pb-schubert.de)



---

## INHALT

Planzeichnung	Teil A – Rechtsplan M 1 : 1.000
Textliche Festsetzungen	Teil B
Begründung mit Umweltbericht	Teil C

### Sondergutachten:

- (1) K. Kuntze, Ingenieurbüro für Baugrunduntersuchungen, 05.04.2018: Baugrundgutachten Neubau Oberschule Klipphausen
- (2) IB für Lärmschutz Förster & Wolgast, 30.04.2018: Schallimmissionsprognose zum Bebauungsplan „Oberschulstandort Gemeinde Klipphausen OT Ullendorf