

Gemeinde Klipphausen

Landkreis Meißen

Beschlussvorlage für die Sitzung des Gemeinderates am 03.12.2024

Beschlussvorlage Nr.	005-99/2024
Anlagen	-
Amt	Bauamt

Beratungsfolge	Status	Sitzungstermin
Gemeinderat	Öffentliche Beschlussfassung	03.12.2024

Beratungsgegenstand:

Im Rahmen der Erweiterung des Gewerbeparks Klipphausen hat die Gemeinde Klipphausen mit dem Eigentümer des im Erweiterungsgebiet befindlichen Flurstücks 1/35 einen Vorvertrag über unbebaute Grundstücksteilflächen abgeschlossen. Der Vorvertrag beinhaltet den Tausch von insgesamt ca. 285.052 m² Landwirtschaftsfläche.

Um adäquate Flächen für Ausgleichs- und Kompensationsmaßnahmen tauschen zu können, hat die Gemeinde Klipphausen mit dem Eigentümer der Flurstücke 216, 210/2 und 220/2 der Gemarkung Klipphausen einen Tauschvorvertrag geschlossen. Der Vorvertrag ist bis 30.03.2025 gültig.

Mit Ausführung des Vertrages tauscht die Gemeinde folgende Flurstücke:

Tauschgegenstand 1 (rot) - Gemarkung Sora

· Teilfläche aus 1/35 der zu ca. 19.000 m²

Tauschgegenstand 2 (blau) - Gemarkung Klipphausen

· Teilfläche aus 216, 210/2 und 220/2 zu ca. 19.000 m²

Der Flächentausch erfolgt gleichauf. Ausgleichszahlungen sind nicht zu erbringen.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Klipphausen stimmt dem Tausch einer Teilfläche aus dem Flurstück 1/35 der Gemarkung Sora von ca. 19.000 m² mit Teilflächen aus den Flurstücken 216, 210/2 und 220/2 der Gemarkung Klipphausen von insgesamt ca. 19.000 m² zu.

Beschluss-Nr.: 005-99/2024

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder d. GR: 23

Anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmenthaltungen:

Klipphausen, 04.12.2024

Knöfel
Bürgermeister

- Siegel -

<u>Veröffentlichung:</u>
Amtsblatt

<u>Verteiler:</u>
Gemeinderäte
Gemeindeverwaltung
Amtsblatt