

Gemeinde Klipphausen  
Landkreis Meißen

## Beschlussvorlage für die Sitzung des Gemeinderates am 05. November 2024

Beschlussvorlage Nr.	004-60/2024
Anlagen	1
Amt	Bauabteilung

Beratungsfolge	Status	Sitzungstermin
Gemeinderat	Öffentliche Beschlussfassung	05.11.2024

### Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung Kindertagesstätte Wildberg 1. BA – Los 7 Innentüren

#### Beratungsgegenstand:

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 4 Firmen zur Angebotsabgabe aufgefordert. Zur Angebotseröffnung am 07.10.2024 lagen 3 Angebote vor. Die Prüfung durch das Architekturbüro Nasr ergab, dass das wirtschaftlichste Angebot von der Fa. Tischlerei Liebscher, Klingenberg Straße 11, 09623 Frauenstein in Höhe von 50.028,79 € brutto abgegeben wurde. Die Kosten liegen leicht über dem vom Planer kalkulierten Budget von 49.542,87 € brutto vom 20.09.2024 aber im Haushaltsbudget.

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Klipphausen beschließt, den Auftrag für das Los 7 Innentüren für die Sanierung Kindertagesstätte Wildberg 1. BA der Fa. Tischlerei Liebscher, Klingenberg Straße 11, 09623 Frauenstein, zum Bruttopreis von 50.028,79 € zu erteilen.

#### Beschluss Nr.: 004-60/2024

#### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder des GR: 23

Anwesend:

Ja-Stimmen:

Nein-Stimmen:

Stimmhaltungen:

Klipphausen,

Mirko Knöfel  
Bürgermeister

- Siegel -

Veröffentlichung:
Amtsblatt

Verteiler:
Gemeinderäte
Gemeindeverwaltung
Rechtsaufsichtsbehörde
Amtsblatt

**Kindertagesstätte Wildberg – BA 4-1: Teilsanierung**

Gutsweg 7, Flurstück 148f, 01665 Klipphausen / OT Wildberg

**Ausschreibung - Ergebnisse der Ausschreibung Stand: 24.10.2024****PRÜFUNG UND AUSWERTUNG DER ANGBOTE FÜR DAS LOS 7**

Seite 1 / 2

**Allgemeine Übersicht / Vorliegende Angebote:**

Abgegebene und geprüfte Angebote (HA) bzw. Nebenangebote (NA) für das Los sind:

Nr.	Bieterfirma				Hauptangebot		Nebenangebot 1	
	Name	Adresse	PLZ	Ort	Zahl	Brutto €	Zahl	Brutto €
<b>Los 7, 2303-007: Innentüren</b>								
P1					1	89.603,01	0	
E2	Tischlerei Liebscher	Klingenberger Str. 11	09623	Frauenstein	1	50.028,79	0	
E3					1	53.070,43	0	
<b>Geprüfte Angebote und Nebenangebote</b>					<b>3</b>		<b>0</b>	

**1. Formale Angebotsauswertung nach VOB/A § 16****a) Zwingende Ausschlussgründe**

Nach § 16 Nr. 1 Abs.1 VOB/A ausgeschlossene Hauptangebote (HA)/Nebenangebote (NA):

Hauptangebote: **kein**Nebenangebote: **kein NA wurde abgegeben****Alle Angebote und Nebenangebote werden für die Wertung zugelassen.****b) Fakultative Ausschlussgründe:**

Nach § 16 Nr. 1 Abs. 2 VOB/A Hauptangebote (HA) / Nebenangebote (NA):

**Hauptangebote:**

- kein

**Damit wurde kein Hauptangebot ausgeschlossen und alle für weitere Wertung zugelassen.****Nebenangebote:**

- keine abgegeben

**2. Eignungsprüfung**

Fachkunde, Zuverlässigkeit und Leistungsfähigkeit wurden bei den Bietern festgestellt.

**3. Prüfung der Angemessenheit der Preise**

Die Prüfung erfolgte entsprechend § 16 Nr. (2) Abs. 1 und 2 VOB/A und § 6 Sächs. Vergabe DVO:

**Kostenberechnung des AB Nasr Stand 20.09.2024 (ausgepreistes Leistungsverzeichnis):****Brutto 49.542,87 €***Die abgegebenen Angebote sind höher als die Kostenberechnung. Aber bei diesem Unterschied handelt es sich um eine Summe von:*

- zw. Kostenberechnung und Angebot Bieter 1: - 40.060,14 € Brutto
- zw. Kostenberechnung und Angebot Bieter 2: -458,29 € Brutto
- zw. Kostenberechnung und Angebot Bieter 3: -3.527,56 € Brutto

*Die Einheitspreise der abgegebenen Angebote sind in Ordnung.**Außer der EP der ersten Position bei Bieter 1. Hier hat der Bieter den EP als Pauschalpreis für 19 Türen, wobei er einen EP für 19 Stück schreiben soll.**Da die Prüfung der Angebotssummen auf Grundlage der Einheitspreise erfolgt, soll der Pauschalpreis als EP bewertet werden, was zu einer Erhöhung seiner Gesamtsumme führen würde.**Wenn die Wertung auf Grundlage des Gesamtpreises erfolgen darf, bleibt das Angebot des Bieter 1 an der dritten Stelle.**Die Angemessenheit kann damit NUR bei Bieter 2 und Bieter 3 festgestellt werden.*

**Kindertagesstätte Wildberg – BA 4-1: Teilsanierung**

Gutsweg 7, Flurstück 148f, 01665 Klipphausen / OT Wildberg

**Ausschreibung - Ergebnisse der Ausschreibung Stand: 24.10.2024****Fortsetzung: PRÜFUNG UND AUSWERTUNG DER ANGEBOTE FÜR DAS LOS 7**

Seite 2 / 2

- Laut Vergabevorschriften soll das Angebot des Bieter 1 ausgeschlossen werden. Die Entscheidung darüber trifft der Bauherr.
- In jedem Fall liegt das Angebot des Bieters 1 nicht in der engen Wahl.

**Im Ergebnis wurde gemeinsam mit dem Bauherrn festgestellt und entschieden, dass alle Hauptangebote weiter berücksichtigt werden können bzw. dürfen.**

**4. Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes**

Die Wertung erfolgt nach § 16 Nr. (6) Abs. VOB/A

Von den verbliebenen Angeboten werden in der weiteren Wertung nicht berücksichtigt:

Hauptangebote : keine

Nebenangebote : keine abgegeben.

**Folgende Haupt- und Nebenangebote kommen in die engere Wahl:**Bieter Nr. **E2** - **Fa. Tischlerei Liebscher** - Hauptangebot

Für das Angebot des o.g. Bieters erfolgte eine intensive Einzelprüfung.

**Am 24.10.2024 fand um 13:00 Uhr ein Bietergespräch mit Fa. Liebscher statt.****5. Vergabevorschlag**

Nach vorhergehender Prüfung kann davon ausgegangen werden, dass die angebotenen Leistungen in Art und Umfang gleich sind.

Wir schlagen vor, den Auftrag an die Firma

**Fa. Tischlerei Liebscher, Klingenberger Str. 11, 09623 Frauenstein****zu vergeben.**

Geprüfte Angebotssumme bzw. die Vergabesumme ist

brutto: **50.028,79** € (kein Nachlass)

Es handelt sich um das Hauptangebot.

**Begründung:**

- Das Hauptangebot ist das wirtschaftlichste Angebot (siehe den Gesamtsummenspiel der Angebote).
- Der Bieter als Fachfirma ist in der Lage solche Leistungen auszuführen.
- Der Bieter hat für den Bauherrn und für das Planungsteam zahlreiche ähnliche Objekte mit Erfolg ausgeführt.

**WICHTIG:**

Die endgültige Entscheidung über die Vergabe trifft der Bauherr.

Aufgestellt:

Hühndorf, den 24.10.2024

J. Nasr  
Architekt