



Gemeinde Klipphausen · 01665 Klipphausen · Talstraße 3

An die Damen und Herren  
Gemeinderäte und Ortsvorsteher

gemäß Verteiler  
per E-Mail

Datum: 27.01.2025

Aktenzeichen: Gemeinderat

Bearbeiter(in):

Tel./Durchwahl: 03 52 04 / 2 170

E-Mail: [gemeindeverwaltung@klipphausen.de](mailto:gemeindeverwaltung@klipphausen.de)

## Einladung zur Gemeinderatssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte und Ortsvorsteher,

zur Sitzung des Gemeinderates Klipphausen lade ich Sie hiermit recht herzlich ein für

**Dienstag, den 04. Februar 2025, 19:00 Uhr,**

in die Gemeindeverwaltung Klipphausen, Talstr. 3 in 01665 Klipphausen.

### TAGESORDNUNG:

#### Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Gemeinderatssitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister
2. Protokollkontrolle
3. Bürgerfragen
4. Anfragen und Informationen
5. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung der 7. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbepark Klipphausen“ nach § 13 BauGB (Aufstellungsbeschluss)  
Beschlussvorlage Nr. 02-22/2025
6. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Ergänzungssatzung „Samariterweg II Gauerwitz“ (Billigungs- und Auslegungsbeschluss)  
Beschlussvorlage Nr. 02-23/2025
7. Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Trinkwasserleitung Schenkberg, OT Robschütz  
Beschlussvorlage Nr. 02-24/2025

## 8. Allgemeine Bauangelegenheiten

8.1 Beratung und Beschlussfassung über den Bauantrag zur Errichtung eines Lagerplatzes und den Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Gewerbegebiet Röhrsdorf“ 1. Änderung hinsichtlich der Regenrückhaltung auf dem Flurstück 5/16 Gemarkung Röhrsdorf, Az. 03200-24-40, Stellungnahme bis 18.02.2025

Beschlussvorlage Nr. 02-25/2025

9. Beratung und Beschlussfassung zur Auslegung des Entwurfs der Haushaltssatzung und des Haushaltsplans 2025

Beschlussvorlage Nr. 02-26/2025

10. Beratung und Beschlussfassung zur Berufung einer Arbeitsgruppe „Verkehrskonzeption“

Beschlussvorlage Nr. 02-27/2025

11. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden

Beschlussvorlage Nr. 02-28/2025 bis 02-29/2025

12. Beratung und Beschlussfassung zur Verzichtserklärung Vorkaufsrechte

Beschlussvorlage Nr. 02-30/2025

Freundliche Grüße

Mirko Knöfel  
Bürgermeister

Anlagen

## Verteiler:

Bürgermeister  
Mirko Knöfel  
Klipphausen  
Talstr. 3

Thomas Angermann  
Miltitz  
Miltitzer Kirchstr. 4

Günter Bartsch  
Garsebach  
Meißener Str. 15

Joachim Dachsel  
Taubenheim  
Grüner Weg 1

Manfried Eisbein  
Scharfenberg  
Alte Silberstraße 28

Marcel Golz  
Kleinschönberg  
Sonnenlehne 5

Ronny Heeger  
Ullendorf  
Taubenheimer Str. 32

Beatrice Hoyer  
Kleinschönberg  
Sonnenlehne 5

Hartmut Hubeny  
Seeligstadt  
Burkhardswalder Str. 48

Uwe Krause  
Tanneberg  
Schützengasse 3

Ulf Kühnel  
Gauernitz  
Langer Weg 19

Sandra Kunick  
Roitzschen  
Triebischtalstr. 34

Marcus Lorenz  
Naustadt  
Scharfenberger Str. 38b

Daniela Menzel  
Kleinschönberg  
Schmiedeberg 3

Gerd Mehler  
Munzig  
Obermunzig 14

Martin Miklaw  
Miltitz  
Lindenhöhe 4

Prof. Dr. Thoralf Münch  
Sora  
Dorfstr. 16

Thomas Petrich  
Constappel  
Hohle Gasse 1c

Dr. Brit Reimann-Bernhardt  
Naustadt  
Pegenauer Str. 24B

Torsten Schab  
Burkhardswalde  
Groitzscher Str. 7

Stefan Stelzmann  
Weitzschen  
Lindenhofweg 13

Klaus Peter Vogt  
Klipphausen  
Am Flachsgrund 32

Falk Winkler  
Röhrsdorf  
Alte Str. 5

Hans-Jürgen Richter  
Seeligstadt  
Burkhardswalder Str. 34

Frank Frenzel  
Tanneberg  
Am Teich 1