



Gemeinde Klipphausen · 01665 Klipphausen · Talstraße 3

An die Damen und Herren  
Gemeinderäte und Ortsvorsteher

gemäß Verteiler  
per E-Mail

Datum: 31.03.2025

Aktenzeichen: Gemeinderat

Bearbeiter(in):

Tel./Durchwahl: 03 52 04 / 2 17-0

E-Mail: [gemeindeverwaltung@klipphausen.de](mailto:gemeindeverwaltung@klipphausen.de)

## Einladung zur Gemeinderatssitzung

Sehr geehrte Damen und Herren Gemeinderäte und Ortsvorsteher,

zur Sitzung des Gemeinderates Klipphausen lade ich Sie hiermit recht herzlich ein für

**Dienstag, den 08. April 2025, 19:00 Uhr,**

in den Ratssaal der Gemeindeverwaltung Klipphausen, Talstr. 3 in 01665 Klipphausen.

### TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung der Gemeinderatssitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Bürgermeister
2. Protokollkontrolle
3. Bürgerfragen
4. Anfragen und Informationen
5. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Ergänzungssatzung „Naustädter Straße - Flurstück 15/17 Gemarkung Riemsdorf“ (Billigungs- und Auslegungsbeschluss)  
Beschlussvorlage Nr. 04-57/2025
6. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung „Kleinschönberg“ (Billigungs- und Auslegungsbeschluss)  
Beschlussvorlage Nr. 04-58/2025
7. Allgemeine Bauangelegenheiten
- 7.1 Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplans „Gewerbe- und Industriegebiet Nossen-Süd“  
Beschlussvorlage Nr. 04-59/2025

8. Beratung und Beschlussfassung zur Strategie über den Umgang mit dem demografischen Wandel und den damit verbundenen sinkenden Kinderzahlen in der Gemeinde Klipphausen  
Beschlussvorlage Nr. 04-60/2025
9. Beratung und Beschlussfassung zur Bestellung der Wehrleitung der Freiwilligen Feuerwehr Röhrsdorf  
Beschlussvorlage Nr. 04-61/2025
10. Beratung und Beschlussfassung zur Aufhebung des Beschlusses 005-102/2024  
Beschlussvorlage Nr. 04-62/2025
11. Beratung und Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan 2025 der Kommunalentwicklungsgesellschaft Klipphausen mbH  
Beschlussvorlage Nr. 04-63/2025
12. Beratung und Beschlussfassung zum Ausgleich des Flächendefizits zum Tausch einer Teilfläche aus dem Flurstück 1/35 der Gemarkung Sora mit Teilflächen aus den Flurstücken 216, 210/2 und 220/2 der Gemarkung Klipphausen  
Beschlussvorlage Nr. 04-89/2025
13. Beratung und Beschlussfassung zur Annahme von Spenden für das Jahnbad Miltitz  
Beschlussvorlage Nr. 04-64/2025 bis 04-84/2025
14. Beratung und Beschlussfassung zur Verzichtserklärung Vorkaufsrechte  
Beschlussvorlage Nr. 04-85/2025 bis 04-86/2025

Freundliche Grüße

Mirko Knöfel  
Bürgermeister

Anlagen

## Verteiler:

Bürgermeister  
Mirko Knöfel  
Klipphausen  
Talstr. 3

Thomas Angermann  
Miltitz  
Miltitzer Kirchstr. 4

Günter Bartsch  
Garsebach  
Meißener Str. 15

Joachim Dachsel  
Taubenheim  
Grüner Weg 1

Manfried Eisbein  
Scharfenberg  
Alte Silberstraße 28

Marcel Golz  
Kleinschönberg  
Sonnenlehne 5

Ronny Heeger  
Ullendorf  
Taubenheimer Str. 32

Beatrice Hoyer  
Kleinschönberg  
Sonnenlehne 5

Hartmut Hubeny  
Seeligstadt  
Burkhardswalder Str. 48

Uwe Krause  
Tanneberg  
Schützengasse 3

Ulf Kühnel  
Gauernitz  
Langer Weg 19

Sandra Kunick  
Roitzschen  
Triebischtalstr. 34

Marcus Lorenz  
Naustadt  
Scharfenberger Str. 38b

Daniela Menzel  
Kleinschönberg  
Schmiedeberg 3

Gerd Mehler  
Munzig  
Obermunzig 14

Martin Miklaw  
Miltitz  
Lindenhöhe 4

Prof. Dr. Thoralf Münch  
Sora  
Dorfstr. 16

Thomas Petrich  
Constappel  
Hohle Gasse 1c

Dr. Brit Reimann-Bernhardt  
Naustadt  
Pegenauer Str. 24B

Torsten Schab  
Burkhardswalde  
Groitzscher Str. 7

Stefan Stelzmann  
Weitzschen  
Lindenhofweg 13

Klaus Peter Vogt  
Klipphausen  
Am Flachsgrund 32

Falk Winkler  
Röhrsdorf  
Alte Str. 5

Hans-Jürgen Richter  
Seeligstadt  
Burkhardswalder Str. 34

Frank Frenzel  
Tanneberg  
Am Teich 1