



# Stellenausschreibung

Wir suchen **ab sofort** für unsere kommunalen Liegenschaften einen

## **Hausmeister (m/w/d)**

**Arbeitszeitvolumen:** 20 oder 39 h

**Vergütung:** nach TVÖD

### **Anforderungen der Stelle:**

- Abgeschlossene Ausbildung als Gebäudetechniker, Elektrotechniker, Installateur oder vergleichbare Ausbildung mit Berufserfahrung
- Handwerkliche Kenntnisse und Fertigkeiten im Umgang mit Garten- und Handwerksgeräten
- Eigenverantwortliches Handeln und sicheres Auftreten, insbesondere im Umgang mit Mitarbeitern, Kinder und Eltern
- Führerschein Klassen BE, C1
- Kenntnisse im Umgang mit MS-Office-Programmen
- Eigeninitiative, Flexibilität, Aufgeschlossenheit, die Fähigkeit zum selbstständigen Arbeiten im eigenen Aufgabenfeld, aber auch Interesse an den Aufgaben der Kolleginnen und Kollegen

### **Ihre Aufgaben:**

- Instandhaltung und Instandsetzung aller Gebäudeteile und Einrichtungsgegenstände
- Begleitung von größeren Instandsetzungs/-haltungsmaßnahmen
- Pflege der Außenanlagen einschließlich Grünpflege und Winterdienst
- Überwachung und Dokumentation im Rahmen der Prüfung technischer Anlagen, Verkehrssicherungspflicht, Vertragskontrolle,
- Kontroll- und Schließdienste
- Bindeglied zwischen Kindereinrichtungen und Gemeinde

### **Wir bieten Ihnen:**

- ein attraktives und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit einem hohen Maß an Eigenverantwortung
- gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeitregelungen
- ein Team, dass Sie in der Startphase unterstützt und vertrauensvoll und wertschätzend zusammenarbeitet
- Möglichkeit der Fort- und Weiterbildung
- betriebliches Gesundheitsmanagement
- betriebliche Altersvorsorge

### **Ihre Bewerbung richten Sie bis zum 30.04.2025 an:**

Frau Anja Jähnigen: [gemeindeverwaltung@klipphausen.de](mailto:gemeindeverwaltung@klipphausen.de)  
Gemeindeverwaltung Klipphausen  
Talstraße 3, 01665 Klipphausen  
Tel. 035204-21712

Angesichts der angestrebten Chancengleichheit in allen Bereichen des Berufslebens sind Bewerbungen von Frauen und Männern gleichermaßen erwünscht. Bewerbungen grundsätzlich geeigneter schwerbehinderter Menschen, auch Gleichgestellter im Sinne des § 2 Abs. 3 Sozialgesetzbuch – Neuntes Buch (SGB IX) -, werden bei vergleichbarer Qualifikation bevorzugt berücksichtigt. Ein entsprechender Nachweis ist den Bewerbungsunterlagen beizulegen. Bewerbungsunterlagen werden nur zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter Umschlag beigefügt ist.